



## Nupharo - FAQ

### 1. Co je Nupharo Kampus?

Nupharo Kampus je unikátní technologický park a moderní inovační centrum, nabízející komerční prostory a služby rozličným společnostem. Ať už jste začínající firma nebo velká nadnárodní korporace, jsme tu proto, abychom plně podpořili váš byznys a nabídli vám výrobní prostory k pronájmu, služby podnikatelského inkubátoru, kanceláře, konferenční sály, jednací místnosti, výstavní prostory a mnohé další podpůrné služby.

### 2. Proč právě Ústecký region?

Jednou ze základních vizí Nupharo je přispět k zásadní proměně severočeského regionu z nejméně rozvinutého kraje k lídrovi v oblasti nových technologií, zejména pak v oblasti chytrých energií. Ústecký region má vynikající polohu – nachází se přímo uprostřed českého, německého a polského trhu, přes šest milionů obyvatel žije v dojezdové vzdálenosti jedné hodiny. Projekt je situován v blízkosti velkých evropských měst a v dosahu tří mezinárodních letišť. Lokalita nabízí širokou škálu výzkumných institucí a mezinárodních škol.

### 3. Co je to Inkubátor?

Cílem podnikatelského Inkubátoru Nupharo je vyhledávat inovátory a pomáhat jim rozvíjet jejich nápady. Náš Inkubátor poskytuje ideální prostředí pro inovátory s tím správným potenciálem a pomáhá jim najít cestu ke komercializaci jejich produktů a služeb. Snažíme se přilákat širokou podnikatelskou základnu, a to včetně nezávislých podnikatelů a malých až středních podniků, které přicházejí s inovačními výrobky či službami, především z oblasti chytrých energií.

### 4. Jak je projekt financován?

Nupharo je soukromý projekt spolufinancovaný z fondů EU, konkrétně prostřednictvím Evropského fondu pro regionální rozvoj (EFRR) v rámci operačního programu s názvem Operační program pro Podnikání a inovace (OPPI) - Program Prosperita. Hlavním strategickým partnerem Nupharo je společnost ABB.

### 5. Kdy bude projekt dokončen?

Kompletní dokončení všech šesti budov I. fáze je naplánováno na podzim letošního roku. Zahájení zkušebního provozu je naplánováno na začátek října.

### 6. Jakým způsobem vybíráte stavební firmy a dodavatele?

Všichni dodavatelé jsou vybíráni na základě otevřeného výběrového řízení. Podmínky a načasování jednotlivých individuálních nabídek jsou zveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek Ministerstva pro místní rozvoj ČR. Aktuálně projekt úspěšně prošel většinou hlavních výběrových řízení. Vybráni byli jak dodavatelé jednotlivých částí projektu, tak generální dodavatel stavby, kterým se stala firma Moravostav a.s.

### 7. Proč se Nupharo zaměřuje právě na stejnosměrný proud?

Díky svému unikátnímu zaměření na chytré energie a jejich široký a rychle rostoucí komerční potenciál, nemá Nupharo prakticky žádnou přímou konkurenci mezi podobnými projekty. Přechod ze střídavého proudu (AC) na stejnosměrný (DC) je rychle se rozvíjející globální byznys, který může ušetřit až miliardy eur na energetických nákladech. Posláním Nupharo je pomoci usnadnit přechod chytrých nápadů výroby a uchovávání energie v komerčně životaschopné projekty.



## 8. Proč stavíte na zelené louce místo využití některého z brownfieldů?

Plně souhlasíme s tím, že otázka brownfieldů, jejich revitalizace, rekultivace a další využití by měla být prioritní a podporujeme všechny, kteří se touto problematikou zabývají. Zejména pro ústecký kraj je tato otázka více než aktuální. Z našeho pohledu by měl především vzniknout systém dotací a podpora ze strany vlády ČR k vytvoření koncepčních investičních záměrů do těchto lokalit. Jedním z důvodů, proč stavíme na zelené louce je návaznost na dlouhodobý program Evropské unie na podporu vzniku nových inovačních center a nových kapacit pro oblast transferu technologií.

## 9. Co je Nupharo DC komunita?

Jde o globální komunitu, sdružující a propojující širokou škálu zainteresovaných stran, od investorů, vědeckých odborníků, studentů a začínajících firem, po nadnárodní společnosti a mezinárodní instituce, které spojuje především jejich společný zájem o chytré energie a technologie stejnosměrného proudu.

## 10. Kolik pracovních míst Nupharo nabídne?

Celková kapacita Nupharo Kampusu je navržena na 800 pracovních míst. Společnost Nupharo jako provozovatel Kampusu, bude zajišťovat pouze personál nutný pro provoz a údržbu areálu. Většinu pracovních míst vytvoří strategičtí partneři projektu, nájemci a ostatní uživatelé Kampusu. Konkrétní počet se bude odvíjet od množství a typu nájemců umístěných v jednotlivých výrobních halách a Inkubátoru. Aktuální odhad skutečně vzniklých pracovních míst se podle dosud probíhajících jednání pohybuje okolo 400 pracovních míst.

## 11. Jakým způsobem je možné žádat o práci v Nupharo?

Ve spolupráci s místní akční skupinou Labské skály připravujeme speciální program na podporu lokální zaměstnanosti a udržitelnosti pracovních míst v regionu Ústeckého kraje. Program počítá s oslovením obyvatel okolních obcí a měst, kterým prioritně nabídneme vypsané pozice. Pro samotné nájemce Kampusu připravujeme doporučení k zaměstnanosti obyvatel ústeckého regionu. V tuto chvíli je možné zasílat své žádosti spolu s životopisem na adresu: [team@nupharo.com](mailto:team@nupharo.com)

## 12. Kdo může být součástí Nupharo?

Každý, od technologických startupů po největší nadnárodní společnosti, kdo hledá prostory k pronájmu, zahrnující výrobní haly, technologický inkubátor, kanceláře, konferenční sály, jednací místnosti, výstavní prostory nebo jakékoliv další podpůrné služby. Nupharo je perfektní místo pro podnikání i aplikaci vědy do života.

## 13. Jak se stát součástí Nupharo?

Není nic jednoduššího! Pouze vyplňte náš dotazník, specifikujte svou poptávku a my vás budeme neprodleně kontaktovat!

---

### Pro více informací kontaktujte:

Robin Čumpelík  
Nupharo Strategic Mediator  
Tel.: +420 774 517 137  
Email: [robin.cumpelik@nupharo.com](mailto:robin.cumpelik@nupharo.com)

Šárka Štěpánková  
Nupharo Marketing Director  
Tel.: +420 775 55 22 77  
[sarka.stepankova@nupharo.com](mailto:sarka.stepankova@nupharo.com)